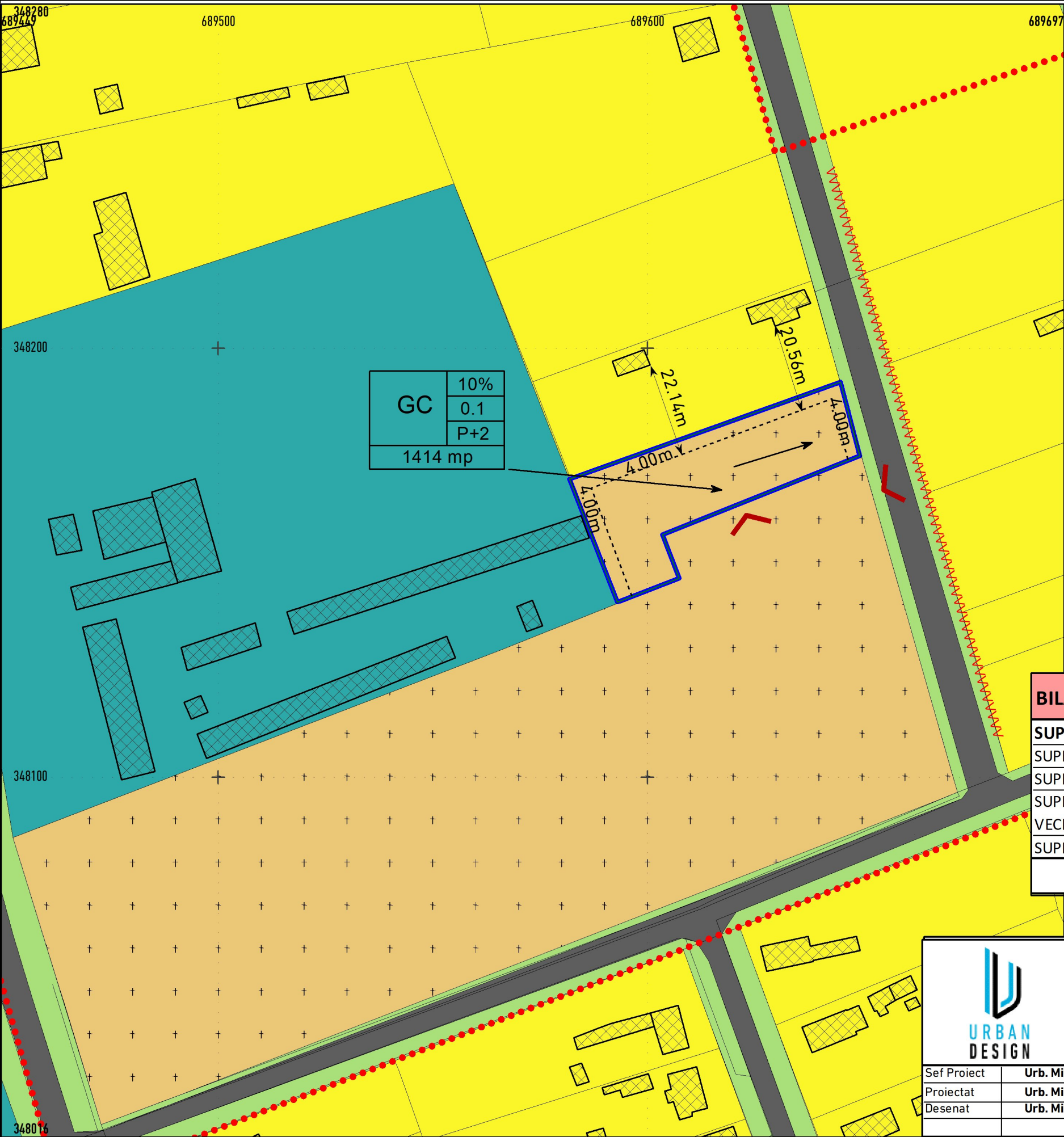
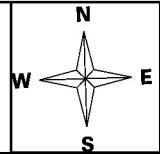


5.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

INTOCMIRE PUZ EXTINDERE CIMITIR - SLOBOZIA NOUA
MUN. SLOBOZIA, JUD. IALOMITA



LEGENDA

LIMITE

- LIMITE PARCELE CARE FAC OBIECTUL PUZ
- LIMITE ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELE PROPRIETATE PUBLICA/PRIVATA

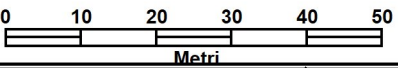
ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA GOSPODARIE COMUNALA-CIMITIR
- ZONA ACTIVITATI AGRICOLE
- ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA SPATII PLANTATE PUBLICE
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE PUBLICE
- ZONA CIRCULATII PIETONALE PUBLICE
- CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATE

ORGANIZARE SPATIAL URBANISTICA-PARCELA

- CATEGORIA DE FOLOSINTA A TERENULUI:
CURTI CONSTRUCTII,
- ACCES LA PARCELA DIN SPATIUL PUBLIC
 - P+2E REGIM DE INALTIME
 - ZONA EDIFICABILA
 - DIRECTIE SCURGERE APE PLUVIALE

BILANT TERITORIAL – PROPUS:	SUPRAF. MP	PROC.
SUPRAFATA TOTALA CARE FACE OBIECTUL PUZ, din care:	1414	100,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA:	0	0,00%
SUPRAFATA DESFASURATA:	0	
SUPRAFATA AFERENTA CIRCULATIEI IN PARCELA SI LOCURI DE VECI:	1272	89,96%
SUPRAFATA AFERENTA SPATIILOR VERZI	142	10,04%
INDICI URBANISTICI (valori maxime):POT=10%; CUT=0,10; NR. NIV. : P+1		



 MBA URBAN DESIGN S.R.L. MUN. SLOBOZIA, JUD. IALOMITA Tel: +40(0)763613432 Email:mardalemmihai@gmail.com			Denumire proiect: "INTOCMIRE PUZ EXTINDERE CIMITIR - SLOBOZIA NOUA " mun. Slobozia, jud. Ialomita, CF 34582			Cod proiect: Z 045
			Beneficiar: UAT SLOBOZIA			Faza: PUZ
Sef Proiect	Urb. Mihai Mardale	MARDAL	Scara	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE		Plansa 5.1
Proiectat	Urb. Mihai Mardale	E MIHAI	1:1 000			
Desenat	Urb. Mihai Mardale	ALEXAN	Data			
		DRU	IAN. 2026			